



ООО «МЛМ Невский Лифт»
197227, г. Санкт-Петербург,
Гаккелевская ул., д.21, лит. А, оф. 1800
+7 (812) 407-28-43
info@nevskylift.ru
nevskylift.ru

ИНН 7807064630/КПП 781401001
ОГРН 1157847009726/ОКПО 80518797
р/с: 40702810055000039824
к/с: 30101810500000000653
Северо-Западный банк ПАО Сбербанк
БИК: 044030653

№ **6** -КП от 13.01.2021
На №б/н от 11.01.2021

Председатель Правления
ТСЖ "Маклакова, 25"
С.Н. Евдосюку

Коммерческое предложение

ул. Капитана Маклакова, д. 25
г. Мурманск, 183071

Коммерческое предложение

Согласно предоставленным Вашим предприятием техническим данным ООО «МЛМ Невский Лифт» имеет возможность поставить лифтовое оборудование и выполнить работы по замене лифтов по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Маклакова, д. 25.

1. Технические характеристики и стоимость оборудования

Лифты №1 и №2. Лифт пассажирский с верхним расположением машинного помещения
Модель: «АВРОРА ЛП-0401К» (кабина 950x1100x2100мм; г/п 400 кг; скорость 1.0 м/с; проем 650x2000 мм)

Количество остановок:	9
Высота подъема, м:	21.6
Высота верхнего этажа, м:	3.5
Исполнение дверей шахты:	центрального открывания
Огнестойкость:	Е30
Исполнение лифта:	Жилое
Управление:	Полное собирательное, с попутными остановками при движении вверх и вниз
Кабина:	разобранная
Двери шахты:	собранные
Исполнение кабины:	непроходная

Сейсмика:	нет
Направляющие кабины:	да
Направляющие противовеса:	да
Стыковые планки и крепеж:	да

Отделка: «Невский Лифт»

- купе кабины:	окраска RAL1015
- рисунок потолка:	по каталогу P23
- модули купе, портал, створки кабины:	окраска RAL7035
- панель управления в кабине:	текст. нерж. сталь DECO9
- потолок:	окраска RAL9016
- освещение:	светодиодное
- зеркало:	да, на всю высоту кабины
- поручень:	хром
- пол:	ПВХ
- створки дверей шахты:	окраска RAL7035
- порталы дверей шахты:	окраска RAL7035
- кнопки в кабине:	стандарт



- кнопки на этажах: стандарт
- пост кнопочный вызывной на всех этажах: окраска RAL7035
- табло в кабине: дисплей TFT4 с голосом
- табло на всех остановках: индикатор точечный

Особые условия: лифт пассажирский с частотным регулятором скорости главного привода и привода дверей кабины, пост включения режима «ПО».

Стоимость за 1 ед. лифтового оборудования: 1 350 000 руб., в том числе НДС 20%.

2. Стоимость оборудования и монтажных работ, условия оплаты:

№	Модель лифта	кол-во, ед.	Стоимость оборудования за ед., руб. с НДС 20%	Стоимость работ за ед., руб. с НДС 20%	Всего оборудование и работы, руб. с НДС 20%
2	ЛП-0401К	2	1 350 000	1 800 000	6 300 000
	ВСЕГО:	2			6 300 000

Стоимость оборудования указана с учетом одновременного заказа и доставки 2(двух) единиц лифтового оборудования до объекта монтажа.

Стоимость работ включает: проектные работы (проект замены лифта), демонтаж, монтаж, пуско-наладку, стандартные строительные и отделочные работы по шахте и МП, электромонтажные работы (освещение шахты и МП, замена силовой электропроводки от РЩ здания до МП лифта), диспетчеризация лифта без установки базового передающего блока, установка монтажных настилов и ограждений проёмов в ходе монтажных работ, вынос и вывоз мусора, такелажные и погрузо-разгрузочные работы, сдачу лифта в эксплуатацию (полное техническое освидетельствование, регистрация декларации соответствия), установка стандартных обрамлений дверей шахты из окрашенной стали.

Не включено в стоимость работ: дополнительные строительно-отделочные или иные работы (установка кессонов и лестниц в приямок, усиление строительных конструкций шахты и МП при установке лифта; замена дверей, люков, окон и грузовых балок в МП), необходимость которых может быть выявлена в результате разработки проектно-сметной документации.

Аппаратуру и коммуникации для подключения системы видеонаблюдения, а также подведение линий пожарной сигнализации – предоставляет Заказчик.

Условия оплаты за поставку оборудования:

50% – аванс;

50% – в течение 3-х рабочих дней после сообщения о готовности лифтового оборудования к отгрузке с завода изготовителя.

Условия оплаты проектных работ:

50% от стоимости работ – перед началом проектных работ;

50% от стоимости работ – после подписания актов выполненных работ.

Условия оплаты монтажных работ:

40% от стоимости работ – перед началом демонтажных работ;



40% от стоимости работ – перед началом пусконаладочных работ;
20% от стоимости работ – после подписания актов выполненных работ.

Сроки:

Срок поставки оборудования до 90 календарных дней с момента поступления авансового платежа.

Срок выполнения проектных работ – 40 рабочих дней.

Срок выполнения монтажных работ – по согласованному с Заказчиком графику (ориентировочно 60 рабочих дней на лифт).

Настоящее коммерческое предложение составлено на основании имеющихся данных об объекте, с учётом ранее выполненных аналогичных проектов/объектов. Установочные параметры и комплектации (в т.ч. дизайн) лифтового оборудования, конструкция шахт подлежат проектной проработке и обсуждению с Заказчиком. Объём и состав выполняемых монтажных работ может быть изменён по договорённости Сторон.

Настоящее Коммерческое предложение не является офертой, заверением об обстоятельствах, договором присоединения и (или) иной формой договора или его составляющей. Расчет предложения выполнен на основании типовых конструктивных решений, с учётом 100% оплаты денежными средствами, а также требований (заявки) Заказчика, без учета проектного задания и иных существенных условий выполнения работ, в том числе иного порядка и форм расчета.

Срок действия данного Коммерческого предложения – в течение 30 (Тридцати) календарных дней.

Начальник отдела продаж
ООО «МЛМ Невский Лифт»
м.т. +79650728660



А.Е. Волконин